

Проект «ОРТІ». Средний срок строительства 44 дня

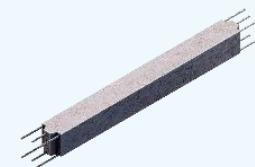
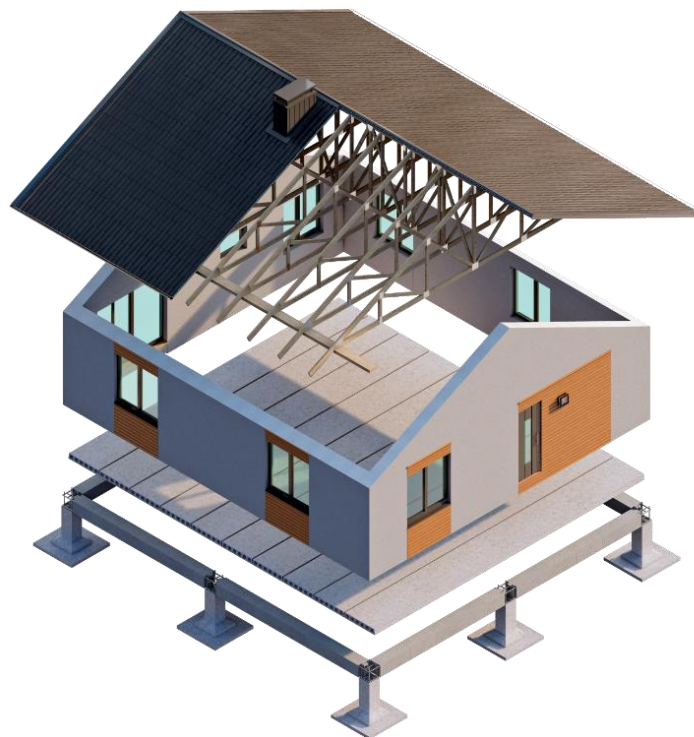
Благодаря своей простой форме и конструкции дом надежный и очень экономичный в эксплуатации.



Ключевые конструктивные преимущества



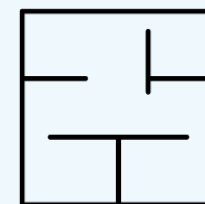
СТРОПИЛЬНЫЕ ФЕРМЫ



АРМОПОЯС ЗАВОДСКОГО
ИЗГОТОВЛЕНИЯ



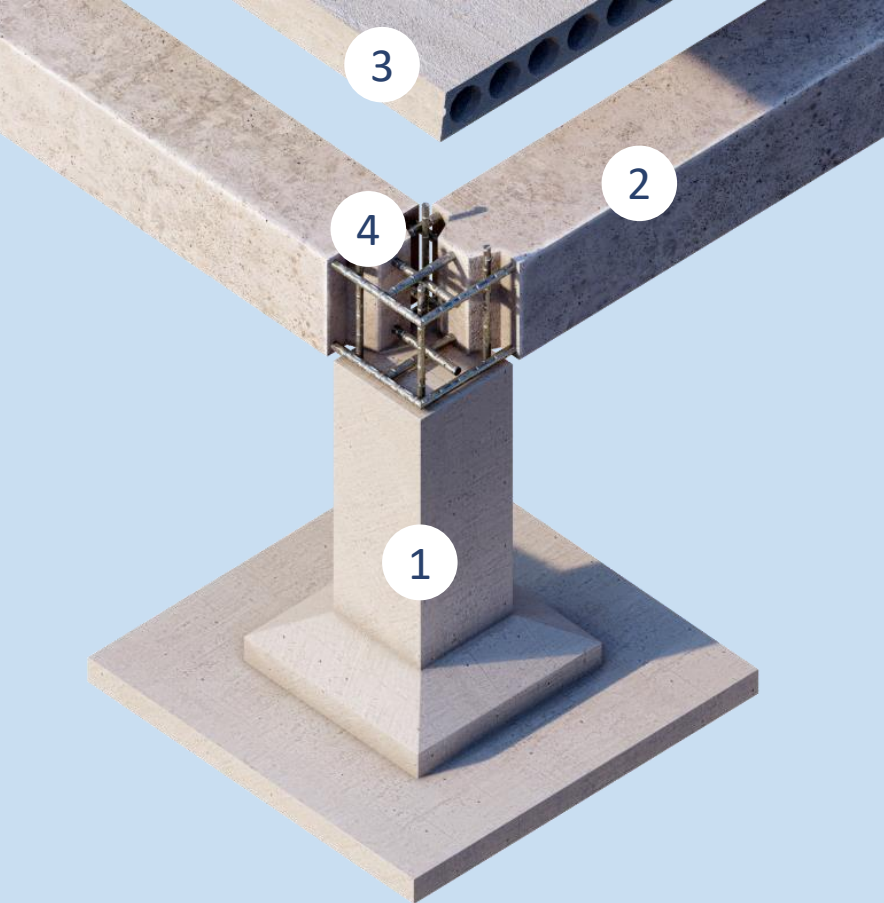
СВЕСЫ КРОВЛИ 1,2 МЕТРА



СВОБОДНАЯ ПЛАНИРОВКА

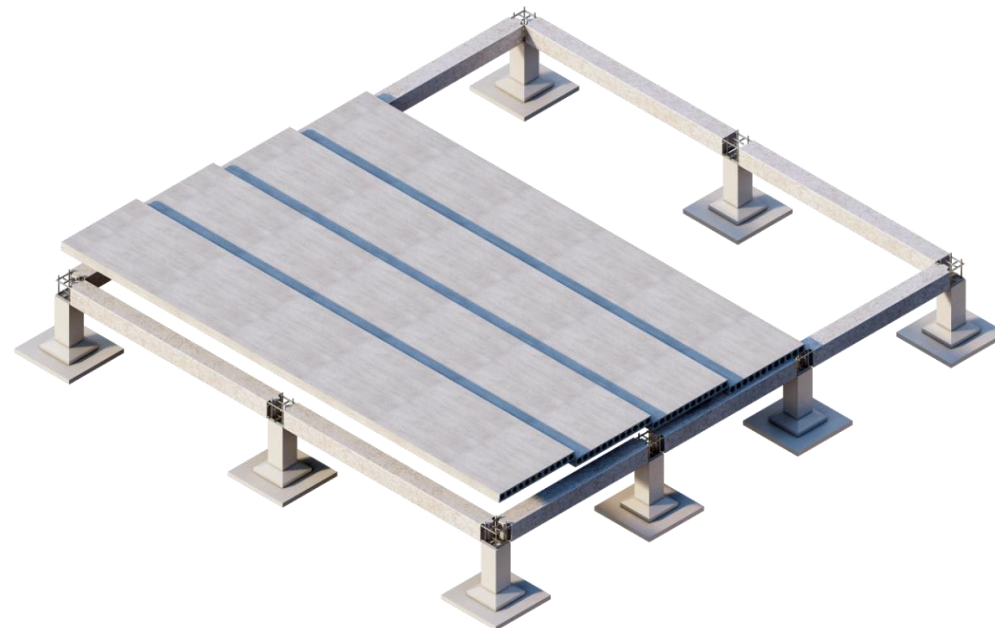


СБОРНО-МОНОЛИТНЫЙ
ФУНДАМЕНТ



1. ФУНДАМЕНТ ФМ-1
2. РИГЕЛЬ
3. ПЛИТА Ж/Б
4. МОНОЛИТНЫЙ УЗЕЛ

ФУНДАМЕНТ ПО СБОРНО-МОНОЛИТНОЙ ТЕХНОЛОГИИ:



Круглогодичный монтаж

Технология требует минимальной заливки бетона. Локальные монолитные узлы легко прогреть при морозах и защитить от дождя.

Заводской контроль качества

Изделия заливаются в заводские формы. Выдерживается идеальная геометрия и защитные слои.

Оптимальное решение

Для пучинистых грунтов. Он соответствует несущей способности и глубине заложения, требует меньшего кол-ва материалов и земляных работ.

Скорость строительства

Монтаж производится за 3 дня и исключает негативное влияние погодных условий.

Тепловой контур

60 м ²	4,5 млн
80 м ²	5 млн
100 м ²	5,5 млн
120 м ²	6 млн
140 м ²	6,5 млн

*Стоимость предварительная, зависит от планировки, площади остекления, местонахождения земельного участка и условий для подъезда спецтехники

Базовая комплектация >

ВКЛЮЧЕНО В ПРЕДЛОЖЕНИЕ

- ✓ Видеонаблюдение строительства
- ✓ Технический надзор
- ✓ Проживание рабочих на период строительства

ПРОЕКТ

- Архитектурный раздел
- Конструктивный раздел

ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

- Точки каналы (прокладка под фундаментом застройки)
- Ввод воды в бойлерную
- Монтаж закладной под ввод электрокабеля

ПЕРЕКРЫТИЕ

- Стропильные фермы из доски камерной сушки с обработкой огнебиозащитным средством
- Пароизоляция
- Контрбрус для чернового потолка
- Утепление каменной ватой 200 мм

ФАСАД

- Камешковая штукатурка с окраской
- Вставки на фасаде - гибкая керамика

ФУНДАМЕНТ

- Сборно-монолитный столбчатого типа
- Плиты ПБ

СТЕНЫ

- Внешние несущие стены - газобетонный блок толщиной 400 мм
- Перегородки: газобетонный блок толщиной 150 мм

КРОВЛЯ

- Покрытие кликфальц или металлочерепица
- Виниловые софиты
- Водосточная система Docke lux
- Обрамление вентиляционной шахты, колпак
- Снегозадержатели

ОСТЕКЛЕНИЕ

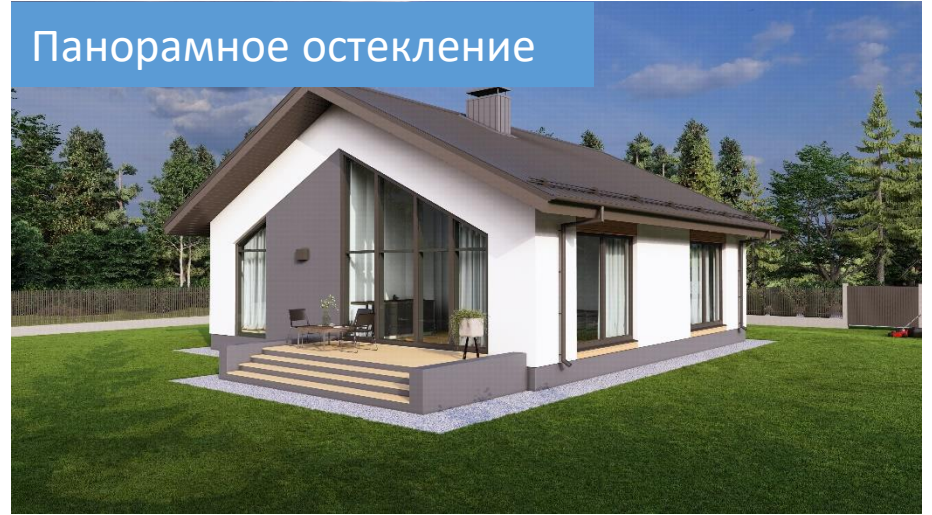
- Двухкамерный стеклопакет Veka WHS 70

Дополнительно

Крыльцо



Панорамное остекление



Терраса



Облицовка кирпичом

